



COMUNE DI LIZZANO IN BELVEDERE (Città Metropolitana di Bologna)

COMUNE DI LIZZANO IN BELVEDERE - Piazza Marconi, 6 - 40042 LIZZANO IN BELVEDERE
tel. 0534/51024 - fax 0534/51536 - www.comune.lizzano.bo.it
Pec: comune.lizzanoinbelvedere@cert.provincia.bo.it

AVVISO ESPLORATIVO PER LA CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DEL CHIOSCO "LA PERGOLA" DI VIDICIATICO

LA RESPONSABILE DELL'AREA

In esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale nr.16 del 20/03/2024

rende noto

che il Comune di Lizzano in Belvedere nell'ambito delle proprie politiche di valorizzazione e di promozione del territorio e di attivazione di processi di sviluppo turistico, sociale ed economico della collettività ha interesse ad affidare in concessione d'uso il chiosco "La Pergola" di Vidiciatico.

Gli interessati dovranno effettuare il sopralluogo, obbligatorio a pena di esclusione, presso la sede in cui dovrà eseguirsi il servizio nella giornata fissata con appuntamento con l'Ufficio Tecnico comunale da contattare all'indirizzo mail tecnico@comune.lizzano.bo.it.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal legale rappresentante o della Ditta/Associazione, o suo incaricato munito di apposita delega redatta su carta intestata.

OGGETTO DELLA CONCESSIONE: chiosco-bar ubicato all'interno del giardino pubblico "La Pergola" di Vidiciatico e strutture annesse.

Con la presentazione della candidatura i partecipanti dichiarano di aver preso visione dello stato di fatto e di diritto dei beni oggetto della concessione e di essere consapevoli che:

- gli immobili oggetto della concessione verranno consegnati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, condizione che gli offerenti dichiarano di conoscere ed accettare;
- il concessionario non potrà sollevare alcuna pretesa di interventi da parte del Comune.

ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO: il concessionario avrà l'obbligo di:

- curare giornalmente il ricambio giornaliero dei contenitori per rifiuti all'interno del giardino pubblico;
- tenere funzionante e pulito il servizio igienico di uso pubblico;
- osservare scrupolosamente gli orari di apertura e di chiusura previsti dalle vigenti disposizioni impegnandosi a garantire l'apertura del mattino non oltre le ore 08,00;
- praticare, al banco ed ai tavoli, prezzi di vendita correnti sulla piazza.

Sono a carico del concessionario le utenze dell'energia elettrica e dell'acqua.

RESPONSABILITA' VERSO TERZI

Il concessionario è l'unico e solo responsabile della conduzione del chiosco e delle strutture annesse, dei rapporti con i propri associati, dipendenti e verso terzi, sollevando il Comune di Lizzano in Belvedere da ogni responsabilità per eventuali danni, sia diretti che indiretti, a persone o cose derivanti dall'uso e gestione dei locali oggetti della concessione.

A tale scopo il concessionario dovrà stipulare adeguata polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi (incluso il Comune) con un massimale di Euro 200.000.

DURATA DELLA CONCESSIONE: la durata è di tre anni rinnovabili per un uguale periodo, previo atto dell'Amministrazione.

SOGGETTI AMMESSI: L'avviso è aperto a tutti coloro che siano in possesso dei requisiti di carattere generale di cui art.71 del d.lgs. n.59/2010 come modificato dal D.lgs. n.147/2012, nonché dei seguenti requisiti:

- non trovarsi in condizioni di incompatibilità o inconferibilità o di conflitto di interesse con il Comune di Lizzano in Belvedere;
- non avere in corso controversie con il Comune di Lizzano in Belvedere.

MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Gli interessati dovranno far pervenire la domanda redatta in carta libera secondo il modello A allegando con copia documento di identità e copia attestazione di avvenuto sopralluogo rilasciato dell'Ufficio Tecnico inderogabilmente a pena di esclusione entro le ore 13:00 del giorno 15 aprile 2024 attraverso una delle seguenti modalità:

- modalità cartacea all'Ufficio Protocollo del Comune di Lizzano in Belvedere, Piazza Marconi n. 6, negli orari di apertura al pubblico (dal lunedì al sabato dalle 08:30 – 12:30)
- modalità telematica inviando tramite PEC (posta elettronica certificata) all'indirizzo comune.lizzanoinbelvedere@cert.provincia.bo.it (che riceve anche le mail non PEC)

VALORE COMPLESSIVO DEL SERVIZIO

Il valore del servizio è inferiore alla soglia di € 140.000,00 euro di cui all'art. 50 del D. Lgs. n.36/2023 e s.m.i..

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio sarà aggiudicato, secondo la disciplina dell'art. 50 del D. Lgs. 36/2023, sulla base dell'offerta economica successivamente presentata partendo da un base d'asta di € 500,00 oltre IVA annui.

A parità di offerte si provvederà a sorteggio.

PUBBLICITÀ

Il presente avviso viene pubblicizzato sul sito istituzionale dell'Ente, nell'apposita sezione "Bandi di gara" in "Amministrazione trasparente".

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Gli interessati, con la presentazione della manifestazione d'interesse, acconsentono al trattamento dei propri dati personali, ai sensi del D. Lgs. 196/03 e ss.mm.ii. e del Reg. UE 679/2016, per tutte le fasi procedurali. Ai sensi del medesimo decreto, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato alla liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei partecipanti alla presente ricerca di mercato e della loro riservatezza. I dati personali saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi vengono resi.

ALTRE INFORMAZIONI: l'Amministrazione si riserva di procedere anche in caso di una sola manifestazione di interesse.

Responsabile del Procedimento: Dott.ssa Mirka Vignali tel. 0534/51024 – e-mail: mirka.vignali@comune.lizzano.bo.it

Per informazioni: Ufficio Segreteria 0534/51024 int.4 – affarigenerali@comune.lizzano.bo.it

La Responsabile di Area
F.to Mirka Vignali

Lizzano in Belvedere, 22/03/2024