

# AVVISO ESPLORATIVO PER LA CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DEL CHIOSCO “LA PERGOLA” DI VIDICIATICO

## IL RESPONSABILE

In esecuzione della determinazione nr. 201 del 07.07.2020

### rende noto

che il Comune di Lizzano in Belvedere nell'ambito delle proprie politiche di valorizzazione e di promozione del territorio e di attivazione di processi di sviluppo turistico, sociale ed economico della collettività ha interesse ad affidare in concessione d'uso il chiosco “La Pergola” di Vidiciatico.

OGGETTO DELLA CONCESSIONE: chiosco-bar ubicato all'interno del giardino pubblico “La Pergola” di Vidiciatico e strutture annesse.

Con la presentazione della candidatura i partecipanti dichiarano di aver preso visione dello stato di fatto e di diritto dei beni oggetto della concessione e di essere consapevoli che:

- gli immobili oggetto della concessione verranno consegnati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, condizione che gli offerenti dichiarano di conoscere ed accettare
- il concessionario non potrà sollevare alcuna pretesa di interventi da parte del Comune.

ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO: il concessionario avrà l'obbligo di:

- curare giornalmente il ricambio giornaliero dei contenitori per rifiuti all'interno del giardino pubblico;
- tenere funzionante e pulito il servizio igienico di uso pubblico;
- osservare scrupolosamente gli orari di apertura e di chiusura previsti dalle vigenti disposizioni impegnandosi a garantire l'apertura del mattino non oltre le ore 08,00;
- praticare, al banco ed ai tavoli, prezzi di vendita correnti sulla piazza.

Sono a carico del concessionario le utenze dell'energia elettrica e dell'acqua.

### RESPONSABILITA' VERSO TERZI

Il concessionario è l'unico e solo responsabile della conduzione del chiosco e delle strutture annesse, dei rapporti con i propri associati, dipendenti e verso terzi, sollevando il Comune di Lizzano in Belvedere da ogni responsabilità per eventuali danni, sia diretti che indiretti, a persone o cose derivanti dall'uso e gestione dei locali oggetti della concessione.

A tale scopo il concessionario dovrà stipulare adeguata polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi (incluso il Comune) con un massimale di Euro 500.000;

**DURATA DELLA CONCESSIONE:** la durata è di tre anni rinnovabili ad insindacabile giudizio della amministrazione per un uguale periodo .

**SOGGETTI AMMESSI** L'avviso è aperto a tutti coloro che siano in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti, nonché dei seguenti requisiti specifici: non trovarsi in condizioni di incompatibilità o inconfiribilità o di conflitto di interesse con il Comune di Lizzano in Belvedere; non avere in corso controversie con il Comune di Lizzano in Belvedere.

#### **MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

La domanda, redatta in carta libera, dovrà pervenire al Comune di Lizzano in Belvedere (BO) Piazza Marconi, 6 – 40042 LIZZANO IN BELVEDERE (BO), a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 18 luglio 2020.

Il recapito nei termini rimane ad esclusivo rischio del mittente.

La domanda, debitamente compilata e sottoscritta dal Legale Rappresentante o soggetto munito di procura (o dai legali rappresentanti delle singole imprese nel caso di RTI), dovrà contenere, oltre alle informazioni in merito a:

- natura giuridica,
- sede legale e recapiti,
- codice fiscale, partita IVA,
- indirizzo PEC o mail cui indirizzare tutte le comunicazioni

una busta chiusa e controfirmata sui lembi contenente l'offerta economica.

#### **VALORE COMPLESSIVO DEL SERVIZIO**

Il valore del servizio è inferiore alla soglia di € 40.000,00 euro di cui all'art. 35 d.lgs. 50/2016 e s.m.i..

#### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Il servizio sarà aggiudicato, secondo la disciplina dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, sulla base dell'offerta economica presentata partendo da un base d'asta di €. 500,00 annui.

A parità di offerte si provvederà a sorteggio.

#### **PUBBLICITÀ**

Il presente avviso viene pubblicizzato con le seguenti modalità: pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, nell'apposita sezione **Bandi di gara della Amministrazione trasparente**

#### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Gli interessati, con la presentazione della manifestazione d'interesse, acconsentono al trattamento dei propri dati personali, ai sensi del D. Lgs. 196/03 e ss.mm.ii. e del Reg. UE 679/2016, per tutte le fasi procedurali. Ai sensi del medesimo decreto, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà

improntato alla liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei partecipanti alla presente ricerca di mercato e della loro riservatezza. I dati personali saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi vengono resi.

**ALTRE INFORMAZIONI** L'Amministrazione si riserva di procedere anche in caso di una sola offerta.

Responsabile del Procedimento: Dott. Claudio Poli

Per informazioni: Ufficio Segreteria 0534/51711 – [affarigenerali@comune.lizzano.bo.it](mailto:affarigenerali@comune.lizzano.bo.it)

IL RESPONSABILE

(Dott. Claudio Poli)

Lizzano in Belvedere, 07.07.2020